



REPUBLIKA HRVATSKA
Virovitičko-podravsko županija
Općina Suhopolje
Načelnik

KLASA: 401-01/20-01/1
URBROJ: 2189/05-09/47-21-4
Suhopolje, 25. siječanj 2021.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

27 -01- 2021

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA
Financijska agencija RC
Ulica grada Vukovara 70
Zagreb

PREDMET: Koncesija i dugogodišnji zakup državne zemlje
- predstečajni postupak, dostavlja se

Poštovani,

U prijavi tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku vjerovnika Općine Suhopolje a dužnika DIBA d.o.o. navedeno je da iznos tražbine iznosi: glavnica 24.844.102,92 kune, kamate 498.765,32 kune na ime dugogodišnjeg zakupa državnog poljoprivrednog zemljišta te 16.228.951,92 kune na ime koncesije državnog poljoprivrednog zemljišta.

Prema ugovoru o dugogodišnjem zakupu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države sklopljen 04.02.2011. godine na rok otplate 50 godina, do 28.12.2020. godine dospjela glavnica je 591.526,26 kuna, dospjele kamate su 498.765,32 kune dok potraživanja od 01.01.2021. do 10.02.2061. godine iznose 24.252.576,66 kuna.

Prema ugovoru o koncesiji poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države sklopljen 11.06.2008. godine na rok otplate 30 godine, potraživanja od 28.12.2020. do 31.12.2037. godine iznose 16.228.951,92 kune.

Napominjemo da je godišnja obveza dugogodišnjeg zakupa u iznosu 591.526,26 kuna za 2019. godinu čije je dospjeće 10.02.2020. godine uplaćena 29.12.2020. godine, godišnja obveza za koncesiju u iznosu 901.608,44 kune za 2020. godinu čije je dospjeće 31.12.2020. godine uplaćena je 30.12.2020. godine.

S poštovanjem,

Privitak:

- Financijske kartice s 28.12.2020.godine
- Financijske kartice s 31.12.2020.godine

Načelnik
Siniša Horvat, struč. spec.ing.sec

**FINANCIJSKA KARTICA ZA KONCESIJU
DRŽAVNOG POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA**

OIB: 01813924397

Ime tvrtke: DIBA d.o.o.

Adresa: K.TOMISLAVA 5, SUHOPOLJE

Datum obrade: 23.12.2020.

KLASA UGOVORA	GODINA ZAKUPA	DOSPIJEĆE	ZADUŽENJE	DATUM UPŁATE	UPLATA	IZVOD	KAMATA	SALDO
320-02/07-01/1003	2008.							
2009.	31.12.2008	901.608,44	27.06.2008.	901.608,44	1		0,00	0,00
2010.	31.12.2009	901.608,44	18.12.2009.	901.608,44	1		0,00	0,00
2011.	31.12.2010	901.608,44	24.12.2010.	901.608,44	1		0,00	0,00
2012.	31.12.2011	901.608,44	28.12.2011.	901.608,44	1		0,00	0,00
2013.	31.12.2012	901.608,44	21.12.2012.	901.608,44	1		0,00	0,00
2014.	31.12.2013	901.608,44	31.12.2013.	901.608,44	1		0,00	0,00
2015.	31.12.2014	901.608,44	31.12.2014.	901.608,44	1		0,00	0,00
2016.	31.12.2015.	901.608,44	23.12.2015.	901.608,44	1		0,00	0,00
2017.	31.12.2016.	901.608,44	28.12.2016.	901.608,44	1		0,00	0,00
2018.	31.12.2017.	901.608,44	20.12.2017.	901.608,44	1		0,00	0,00
2019.	31.12.2018.	901.608,44	24.12.2018.	901.608,44	1		0,00	0,00
2020.*	31.12.2019.	901.608,44	19.12.2019.	901.608,44	1		0,00	0,00
2021.	31.12.2020.	901.608,44			1		0,00	0,00
2022.	31.12.2021.	901.608,44						901.608,44
2023.	31.12.2022.	901.608,44						901.608,44
2024.	31.12.2023.	901.608,44						901.608,44
2025.	31.12.2024.	901.608,44						901.608,44
2026.	31.12.2025.	901.608,44						901.608,44
2027.	31.12.2026.	901.608,44						901.608,44
2028.	31.12.2027.	901.608,44						901.608,44
2029.	31.12.2028.	901.608,44						901.608,44
2030.	31.12.2029.	901.608,44						901.608,44
2031.	31.12.2030.	901.608,44						901.608,44
2032.	31.12.2031.	901.608,44						901.608,44
2033.	31.12.2032.	901.608,44						901.608,44
2034.	31.12.2033.	901.608,44						901.608,44
2035.	31.12.2034.	901.608,44						901.608,44
2036.	31.12.2035.	901.608,44						901.608,44
2037.	31.12.2036.	901.608,44						901.608,44
2037.	31.12.2037.	901.608,44						901.608,44
UKUPNO:		27.048.253,20			10.819.301,28			16.228.951,92

FINANCIJSKA KARTICA ZA DUGOGODIŠNJI ZAKUP
DRŽAVNOG POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA

OIB: 01813924397

Ime tvrtke: DIBA d.o.o.

Adresa: K.TOMISLAVA 5, SUHOPOLJE

Datum obrade: 23.12.2020.

KLASA UGOVORA	GODINA ZAKUPA	DOSPIJEĆE	ZADUŽENJE	DATUM UPŁATE	UPLATA	IZVOD	KAMATA	SALDO
320-02/09-01/2242	2011.	10.02.2012.	591.526,26	21.12.2012.	591.526,26	2	76365,07	76.365,07
	2012.	10.02.2013.	591.526,26	31.12.2013.	591.526,26	-	78762,13	78.762,13
	2013.	10.02.2014.	591.526,26	30.12.2014.	591.526,26	10	64469,39	64.469,39
	2014.	10.02.2015.	591.526,26	30.10.2015.	591.526,26	7	48592,18	48.592,18
	2015.	10.02.2016.	591.526,26	28.12.2016.	591.526,26	6	51804,29	51.804,29
	2016.	10.02.2017.	591.526,26	20.12.2017.	591.526,26	5	48345,20	48.345,20
	2017.	10.02.2018.	591.526,26	27.12.2018.	591.526,26	7	46352,97	46.352,97
	2018.	10.02.2019.	591.526,26	19.12.2019.	591.526,26	4	42512,10	42.512,10
	2019.	10.02.2020.	591.526,26				633.088,25	633.088,25
	2020.-	10.02.2021.	591.526,26				591.526,26	591.526,26
	2021.	10.02.2022.	591.526,26				591.526,26	591.526,26
	2022.	10.02.2023.	591.526,26				591.526,26	591.526,26
	2023.	10.02.2024.	591.526,26				591.526,26	591.526,26
	2024.	10.02.2025.	591.526,26				591.526,26	591.526,26
	2025.	10.02.2026.	591.526,26				591.526,26	591.526,26
	2026.	10.02.2027.	591.526,26				591.526,26	591.526,26
	2027.	10.02.2028.	591.526,26				591.526,26	591.526,26
	2028.	10.02.2029.	591.526,26				591.526,26	591.526,26
	2029.	10.02.2030.	591.526,26				591.526,26	591.526,26
	2030.	10.02.2031.	591.526,26				591.526,26	591.526,26
	2031.	10.02.2032.	591.526,26				591.526,26	591.526,26
	2032.	10.02.2033.	591.526,26				591.526,26	591.526,26
	2033.	10.02.2034.	591.526,26				591.526,26	591.526,26
	2034.	10.02.2035.	591.526,26				591.526,26	591.526,26
	2035.	10.02.2036.	591.526,26				591.526,26	591.526,26
	2036.	10.02.2037.	591.526,26				591.526,26	591.526,26
	2037.	10.02.2038.	591.526,26				591.526,26	591.526,26
	2038.	10.02.2039.	591.526,26				591.526,26	591.526,26
	2039.	10.02.2040.	591.526,26				591.526,26	591.526,26
	2040.	10.02.2041.	591.526,26				591.526,26	591.526,26
	2041.	10.02.2042.	591.526,26				591.526,26	591.526,26
	2042.	10.02.2043.	591.526,26				591.526,26	591.526,26

2043.	10.02.2044.	591.526,26	591.526,26
2044.	10.02.2045.	591.526,26	591.526,26
2045.	10.02.2046.	591.526,26	591.526,26
2046.	10.02.2047.	591.526,26	591.526,26
2047.	10.02.2048.	591.526,26	591.526,26
2048.	10.02.2049.	591.526,26	591.526,26
2049.	10.02.2050.	591.526,26	591.526,26
2050.	10.02.2051.	591.526,26	591.526,26
2051.	10.02.2052.	591.526,26	591.526,26
2052.	10.02.2053.	591.526,26	591.526,26
2053.	10.02.2054.	591.526,26	591.526,26
2054.	10.02.2055.	591.526,26	591.526,26
2055.	10.02.2056.	591.526,26	591.526,26
2056.	10.02.2057.	591.526,26	591.526,26
2057.	10.02.2058.	591.526,26	591.526,26
2058.	10.02.2059.	591.526,26	591.526,26
2059.	10.02.2060.	591.526,26	591.526,26
2060.	10.02.2061.	591.526,26	591.526,26
UKUPNO:		29.576.313,00	498765,32
		4.732.210,08	25.342.868,24

**FINANCIJSKA KARTICA ZA KONCESIJU
DRŽAVNOG POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA**

Datum obrade: 31.12.2020.

OIB: 01813924397

Ime tvrtke: DIBA d.o.o.

Adresa: K.TOMISLAVA 5, SUHOPOLJE

KLASA UGOVORA	GODINA ZAKUPA	DOSPJEĆE	ZADUŽENJE	DATUM UPŁATE	UPLATA	IZVOD	KAMATA	SALDO
320-02/07-01/1003	2008.	31.12.2008	901.608,44	27.06.2008.	901.608,44	1	0,00	0,00
	2009.	31.12.2009	901.608,44	18.12.2009.	901.608,44	1	0,00	0,00
	2010.	31.12.2010	901.608,44	24.12.2010.	901.608,44	1	0,00	0,00
	2011.	31.12.2011	901.608,44	28.12.2011.	901.608,44	1	0,00	0,00
	2012.	31.12.2012	901.608,44	21.12.2012.	901.608,44	1	0,00	0,00
	2013.	31.12.2013	901.608,44	31.12.2013.	901.608,44	1	0,00	0,00
	2014.	31.12.2014	901.608,44	31.12.2014.	901.608,44	1	0,00	0,00
	2015.	31.12.2015.	901.608,44	23.12.2015.	901.608,44	1	0,00	0,00
	2016.	31.12.2016.	901.608,44	28.12.2016.	901.608,44	1	0,00	0,00
	2017.	31.12.2017.	901.608,44	20.12.2017.	901.608,44	1	0,00	0,00
	2018.	31.12.2018.	901.608,44	24.12.2018.	901.608,44	1	0,00	0,00
	2019.	31.12.2019.	901.608,44	19.12.2019.	901.608,44	1	0,00	0,00
	2020.	31.12.2020.	901.608,44	30.12.2020.	901.608,44	1	0,00	0,00
	2021.	31.12.2021.	901.608,44					901.608,44
	2022.	31.12.2022.	901.608,44					901.608,44
	2023.	31.12.2023.	901.608,44					901.608,44
	2024.	31.12.2024.	901.608,44					901.608,44
	2025.	31.12.2025.	901.608,44					901.608,44
	2026.	31.12.2026.	901.608,44					901.608,44
	2027.	31.12.2027.	901.608,44					901.608,44
	2028.	31.12.2028.	901.608,44					901.608,44
	2029.	31.12.2029.	901.608,44					901.608,44
	2030.	31.12.2030.	901.608,44					901.608,44
	2031.	31.12.2031.	901.608,44					901.608,44
	2032.	31.12.2032.	901.608,44					901.608,44
	2033.	31.12.2033.	901.608,44					901.608,44
	2034.	31.12.2034.	901.608,44					901.608,44
	2035.	31.12.2035.	901.608,44					901.608,44
	2036.	31.12.2036.	901.608,44					901.608,44
	2037.	31.12.2037.	901.608,44					901.608,44
UKUPNO:					11.720.909,72			15.327.343,48

27.048.253,20

**FINANCIJSKA KARTICA ZA DUGOGODIŠNJI ZAKUP
DRŽAVNOG POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA**

Datum obrade: 31.12.2020.

OIB: 01813924397
Ime tvrtke: DIBA d.o.o.
Adresa: K.TOMISLAVA 5, SUHOPOLJE

KLASA UGOVORA	GODINA ZAKUPA	DOSPJEĆE	ZADUŽENJE	DATUM UPPLATE	UPLATA	IZVOD	KAMATA	SALDO
320-02/09-01/2242	2011.	10.02.2012.	591.526,26	21.12.2012.	591.526,26	2	76365,07	76.365,07
	2012.	10.02.2013.	591.526,26	31.12.2013.	591.526,26	-	78762,13	78.762,13
	2013.	10.02.2014.	591.526,26	30.12.2014.	591.526,26	10	64469,39	64.469,39
	2014.	10.02.2015.	591.526,26	30.10.2015.	591.526,26	7	48592,18	48.592,18
	2015.	10.02.2016.	591.526,26	28.12.2016.	591.526,26	6	51804,29	51.804,29
	2016.	10.02.2017.	591.526,26	20.12.2017.	591.526,26	5	48345,20	48.345,20
	2017.	10.02.2018.	591.526,26	27.12.2018.	591.526,26	7	46352,97	46.352,97
	2018.	10.02.2019.	591.526,26	19.12.2019.	591.526,26	4	42512,10	42.512,10
	2019.	10.02.2020.	591.526,26	29.12.2020.	591.526,26	2	41561,99	41.561,99
	2020.	10.02.2021.	591.526,26					591.526,26
	2021.	10.02.2022.	591.526,26					591.526,26
	2022.	10.02.2023.	591.526,26					591.526,26
	2023.	10.02.2024.	591.526,26					591.526,26
	2024.	10.02.2025.	591.526,26					591.526,26
	2025.	10.02.2026.	591.526,26					591.526,26
	2026.	10.02.2027.	591.526,26					591.526,26
	2027.	10.02.2028.	591.526,26					591.526,26
	2028.	10.02.2029.	591.526,26					591.526,26
	2029.	10.02.2030.	591.526,26					591.526,26
	2030.	10.02.2031.	591.526,26					591.526,26
	2031.	10.02.2032.	591.526,26					591.526,26
	2032.	10.02.2033.	591.526,26					591.526,26
	2033.	10.02.2034.	591.526,26					591.526,26
	2034.	10.02.2035.	591.526,26					591.526,26
	2035.	10.02.2036.	591.526,26					591.526,26
	2036.	10.02.2037.	591.526,26					591.526,26
	2037.	10.02.2038.	591.526,26					591.526,26
	2038.	10.02.2039.	591.526,26					591.526,26
	2039.	10.02.2040.	591.526,26					591.526,26
	2040.	10.02.2041.	591.526,26					591.526,26
	2041.	10.02.2042.	591.526,26					591.526,26
	2042.	10.02.2043.	591.526,26					591.526,26

2043.	10.02.2044.	591.526,26	591.526,26
2044.	10.02.2045.	591.526,26	591.526,26
2045.	10.02.2046.	591.526,26	591.526,26
2046.	10.02.2047.	591.526,26	591.526,26
2047.	10.02.2048.	591.526,26	591.526,26
2048.	10.02.2049.	591.526,26	591.526,26
2049.	10.02.2050.	591.526,26	591.526,26
2050.	10.02.2051.	591.526,26	591.526,26
2051.	10.02.2052.	591.526,26	591.526,26
2052.	10.02.2053.	591.526,26	591.526,26
2053.	10.02.2054.	591.526,26	591.526,26
2054.	10.02.2055.	591.526,26	591.526,26
2055.	10.02.2056.	591.526,26	591.526,26
2056.	10.02.2057.	591.526,26	591.526,26
2057.	10.02.2058.	591.526,26	591.526,26
2058.	10.02.2059.	591.526,26	591.526,26
2059.	10.02.2060.	591.526,26	591.526,26
2060.	10.02.2061.	591.526,26	591.526,26
UKUPNO:		29.576.313,00	498765,32 24.751.341,98
		5.323.736,34	



POŠTAPRIJEMNI
POS. UREDA SUBOPĆJE

FINANCIJSKA AGENCIJA
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

27-01-2021

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

AB

FINANCIJSKA AGENCIJA
Financijska agencija RC
Ulica grada Vukovara 70
Zagreb
10000 Zagreb

